

17/2012

**BM WORK AGENCY**  
spoločnosť s ručením obmedzeným  
913 38 SOBĽAHOV 804  
Prev. Palackého 11, Trenčín  
IČO: 36 840 084, DIČ: 2022450639  
IČ DPH: SK2022450639

## ZMLUVA

**o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v platnom znení medzi účastníkmi**

:

### I.

#### Zmluvné strany

Prenajímateľ :

Názov: Centrum sociálnych služieb v Kežmarku

Sídlo: Pod lesom 6, 060 01 Kežmarok

IČO: 17149975

( ďalej v texte uvádzaný ako prenájomca )

a

Nájomca:

Názov: BM WORK AGENCY, spoločnosť s ručením obmedzeným

Sídlo: Soblahov 804, 913 38, poštová adresa: Palackého 11, 91101 Trenčín

Zastúpenie: JUDr. Silvia Mikolajová

IČO: 36840084

DIČ:SK2022450639

( ďalej v texte uvádzaný ako nájomca )

### II. Predmet, účel zmluvy, výška nájmu

Na základe tejto zmluvy a za podmienok v nej ustanovených prenecháva prenájomca nájomcovi do odplatného užívania priestory nižšie uvedené a zaväzuje sa poskytovať služby, ktorých poskytovanie je s nájmom spojené. Prenajímateľ sa zaväzuje užívať predmet nájmu s dohodnutým účelom.

Výška nájmu je určená dohodou zmluvných strán na 15€/osoba v kurze. Nájomné je splatné formou daru na základe faktúry vystavenej prenájomcom, ktorú zašle nájomcovi a to v lehote splatnosti faktúry (minimálne 14 dní od jej vystavenia)

Touto zmluvou prenecháva prenájomca nájomcovi dočasné do užívania nehnuteľnosti nachádzajúce sa v meste Kežmarok na ulici Pod lesom 6.

Predmetom zmluvy sú miestnosti nachádzajúce sa na I. nadzemnom podlaží pozostávajúce z stolov, stoličiek, bežného vybavenia. K predmetu nájmu prislúcha aj

Nájomca je povinný informovať prenajímateľa o akomkoľvek konaní vo veci jeho platobnej neschopnosti do 15-tich (pätnástich) dní od začatia takéhoto konania a o akýchkoľvek zmenách v súvislosti s jeho registráciou v obchodnom registri (zmena v zapisovaných údajoch).

Prenajímateľ nezodpovedá za veci vnesené do objektu nájomcom.

## V. Záverečné ustanovenia

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ a nájomca obdržia po dve rovnocenné vyhotovenia.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, nemajú námietky proti forme a obsahu tejto zmluvy, uzatvárajú ju riadne, zodpovedne, určito, jasne a slobodne, nie za nápadne nevýhodných podmienok, nie v tiesni, nie v omyle, pod tlakom, na znak čoho ju zástupcovia oboch zmluvných strán podpísali.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.

